



# Zonenplan

Revision 2013  
Genehmigung



Datum: 10. März 2014  
Maststab: 1:20'000  
Plangrösse: 140 x 84 cm  
Dateiname: 772\_Zonenplan\_Kaufdorf\_2013-03-10  
Index: H:\Baustellen\772\_Kaufdorf\GIS

JÜRIG HÄNGGI  
Planung + Beratung  
Ostermundigenstrasse 73  
3006 Bern  
Tel: 031 311 12 10  
info@haenggiplanung.ch



## Bauzonen

**Wohnzonen**  
Wohnzone 2 WZ

**Gemischte Zonen**  
Mischzone A MA  
Mischzone B MB

**Zone mit landschaftlicher Nutzung**  
Landschaftszone LWZ

**Besondere Zonen**  
Zone für öffentliche Nutzungen ZÖN  
Zone für Sport- und Freizeitanlagen ZSF

**Spezielle Ordnungen**  
Bestehende Überbauungsordnung UEO  
Zone mit Planungspflicht ZPP

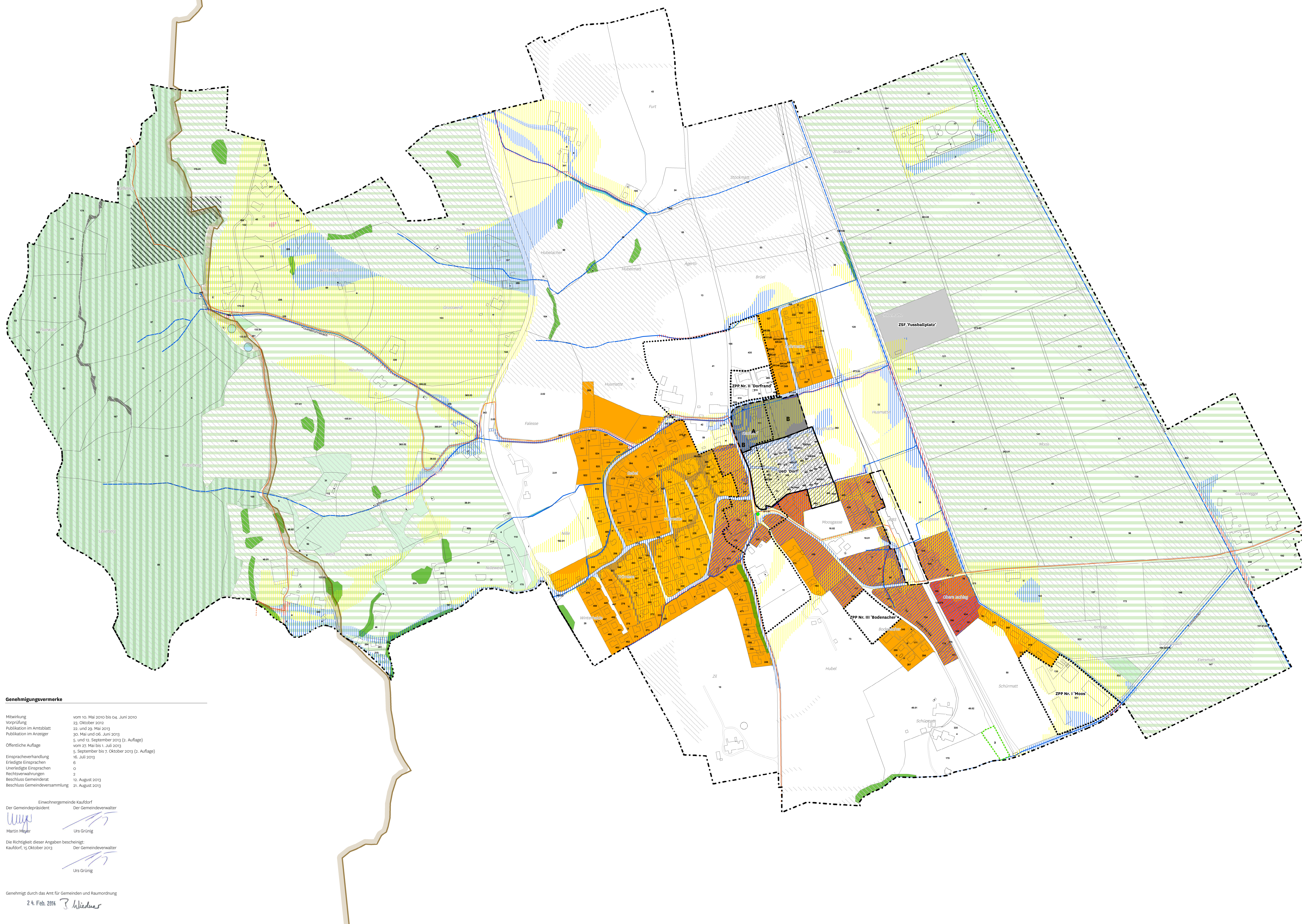
**Überlagernde Gebiete**  
Ortsbildschutzgebiet  
Archäologisches Schutzgebiet  
Landschaftschongebiet  
Landschaftsschutzgebiet

**Hinweise**  
Bahnanal

**Schutzobjekte**  
Geschützter Einzelbaum  
Geschütztes Biotop von lokaler Bedeutung  
Stehendes Kleingewässer, Weiher

**Synoptische Gefahrenkarte**  
Gefahrengebiete mit nicht bestimmter Gefahrenstufe  
erhebliche Gefährdung  
mittlere Gefährdung  
geringe Gefährdung

**Übergeordnetes Recht / Hinweise**  
Bundesinventar der Landschaften von nationaler Bedeutung (BLN)  
Ufervegetation, Gehölz  
Hecke, Feldgehölz  
Bodenbedeckung  
Fließgewässer  
Wanderweg  
Gemeindegrenze  
Parzellen



## Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 10. Mai 2010 bis 04. Juni 2010  
Vorprüfung 23. Oktober 2012  
Publikation im Amtsblatt 22. und 29. Mai 2013  
Publikation im Anzeiger 30. Mai und 06. Juni 2013  
Öffentliche Auflage 5. und 12. September 2013 (2. Auflage)  
vom 27. Mai bis 1. Juli 2013  
5. September bis 7. Oktober 2013 (2. Auflage)  
Einspracheverhandlung 16. Juli 2013  
Erledigte Einsprachen 6  
Un erledigte Einsprachen 0  
Rechtsverwehungen 2  
Beschluss Gemeinderat 12. August 2013  
Beschluss Gemeindeversammlung 21. August 2013

Einwohnergemeinde Kaufdorf  
Der Gemeindepräsident  
Der Gemeindeverwalter  
*Martin Meyer* *Urs Grüng*

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:  
Kaufdorf, 15. Oktober 2013  
Der Gemeindeverwalter  
*Urs Grüng*

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung  
24. Feb. 2014 *Wiedner*