BAUINFO
KAUFDORF

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner von Kaufdorf

3. Januar 2024

Aktuell finden im Gemeindegebiet kommunale Bauarbeiten statt. Im oberen Dorfteil werden in verschiedenen Strassen die Werkleitungen und der Strassenbelag saniert. Zudem ist in den kommenden Jahren das Ziel, einen Teilabschnitt der Moosstrasse verkehrssicherer zu gestalten. Nachstehend geben wir Ihnen einen Überblick über die aktuellen planerischen und baulichen Massnahmen.

Sanierungsarbeiten in den Gebieten Gebelstrasse, Am Türmli und Trümlerestrasse

Am Türmli

- Sanierung der öffentlichen Abwasserleitung (Innensanierung), Elektroleitungen, Strassenbeleuchtung und des Strassenbelags.
- Fertigstellung der privaten Wasserhausanschlüsse.

Bautermin: 8. Januar bis Mitte Februar 2024

Auswirkungen: Während der Baumassnahmen ist mit Verkehrsbehinderungen zu rechnen. Während der Belagsarbeiten muss der Weg für den Strassenverkehr gesperrt werden.

Falesseweg

Die Belagsarbeiten im oberen Teil des Falessewegs konnten bis vor Weihnachten wegen des intensiven Regens nicht realisiert werden.

Bautermin neu: Anfang bis Mitte Februar 2024

Auswirkungen: Der Falesseweg bleibt im Baustellenbereich während der Belagsarbeiten für den Strassenverkehr gesperrt.

Trümlerestrasse

Sanierung der öffentlichen Abwasserleitung (Innensanierung), Strassenentwässerung (Schächte), Elektroleitungen, Strassenbeleuchtung und des Strassenbelags.

Bautermin: Mitte Februar bis Mitte März 2024

Auswirkungen: Während der Sanierungsarbeiten ist mit Verkehrsbehinderungen zu rechnen. Während der Belagsarbeiten muss die Strasse für den Verkehr gesperrt werden.

Bei Fragen zu den aktuellen Baustellen wenden Sie sich bitte direkt an die Projektleitung:

Projektleitung:
Gruner AG
Gregor Schlecht
Industriestrasse 1
CH-3052 Zollikofen

Telefon 031 544 24 24
gregor.schlecht@gruner.ch

Bauherrin:
Gemeinde Kaufdorf
Dorfstrasse 10
3126 Kaufdorf

Philipp Meier
Gemeinderat (Bauwesen)
Telefon 078 758 16 51
philipp.meier@gemeinde.kaufdorf.ch

Stefan Aebersold
Baukommission
Telefon 079 789 11 07
stefan.aebersold@gemeinde.kaufdorf.ch

Gebelstrasse/Husmatt

Bau einer neuen, öffentlichen Trinkwasserleitung von der Gebelstrasse zur Husmatt und Sanierung der Elektroleitungen.

Bautermin: Mitte März bis Mitte April 2024

Auswirkungen: Während der ganzen Bauzeit bleibt das Teilstück der Gebelstrasse für den Strassenverkehr gesperrt. In der Husmatt ist mit Baustellenverkehr und Behinderungen zu rechnen.

Gebelstrasse (2. Teil)

- Ersatz öffentliche Trinkwasserleitung und Verbesserung des Löschschutzes.
- Sanierung der öffentlichen Abwasserleitung (Innensanierung), Strassenentwässerung (Schächte), Elektroleitungen, Strassenbeleuchtung und des Strassenbelags.

Bautermin: Mitte April bis Ende Juni 2024

Auswirkungen: Die Gebelstrasse bleibt im Baustellenbereich für den Strassenverkehr gesperrt. Die Sperrungen erfolgen in Etappen.

Angaben zu den Bauterminen

Regen, sehr tiefe Temperaturen oder Schnee können zu Terminverzögerungen führen. Je nach Wetterlage müssen die Bauarbeiten eingestellt werden. Grössere Terminverschiebungen werden kommuniziert.

Weitere Bauinformationen

Die direkt betroffenen Anwohnerinnen und Anwohner werden bei Bedarf über die Bauabläufe und die damit verbundenen Auswirkungen im Detail informiert. Mögliche Informationsthemen können sein:

- Bautermine von/bis
- Strassensperrungen
- Verfügbarkeit von Ersatzparkplätzen, wenn die Liegenschaften und Privatparkplätze nicht zugänglich sind
- Wasser- und Stromunterbrüche
- Standorte der Kehrichtsammelstellen

Das Projektteam bedankt sich für Ihr Verständnis und wünscht Ihnen einen guten Start ins 2024.

Gemeinde Kaufdorf

Übersichtsplan Werkleitungs- und Strassensanierung

Moosstrasse – mehr Verkehrssicherheit und Aufwertung des Dorfeingangs

Die Gemeinde Kaufdorf plant in den nächsten Jahren einen Teilabschnitt der Moosstrasse verkehrstechnisch sicherer zu gestalten und optisch aufzuwerten. Das Ziel ist, mit baulichen Massnahmen eine klare Trennung vom Strassen- und Fussverkehr sowie von den Vorzonen der daran angrenzenden Liegenschaften zu erreichen. Mit dem neuen Trottoir wird die Fahrbahn verjüngt und damit zusätzlich die heutige Temporeduktion von 50 auf 30 km/h unterstützt.

Grobtermine:
- Mitwirkungsphase: abgeschlossen
- Verfahren Überbauungsordnung (UeO) Verkehrsmassnahmen Moosstrasse: Januar 2023 bis Mitte 2025
- Projektrealisierung: Mitte 2025 bis 2026

Die Gemeinde Kaufdorf verfolgt – wenn immer möglich – einen ganzheitlichen Sanierungsansatz, um das bauliche und kostenmässige Synergiepotenzial zu nutzen. Darum wird die Gemeinde im 2024 entlang der Moosstrasse eine Zustandserfassung der privaten Abwasseranlagen (ZpA) durchführen. Die Kosten für die Untersuchungen werden von der Gemeinde übernommen.

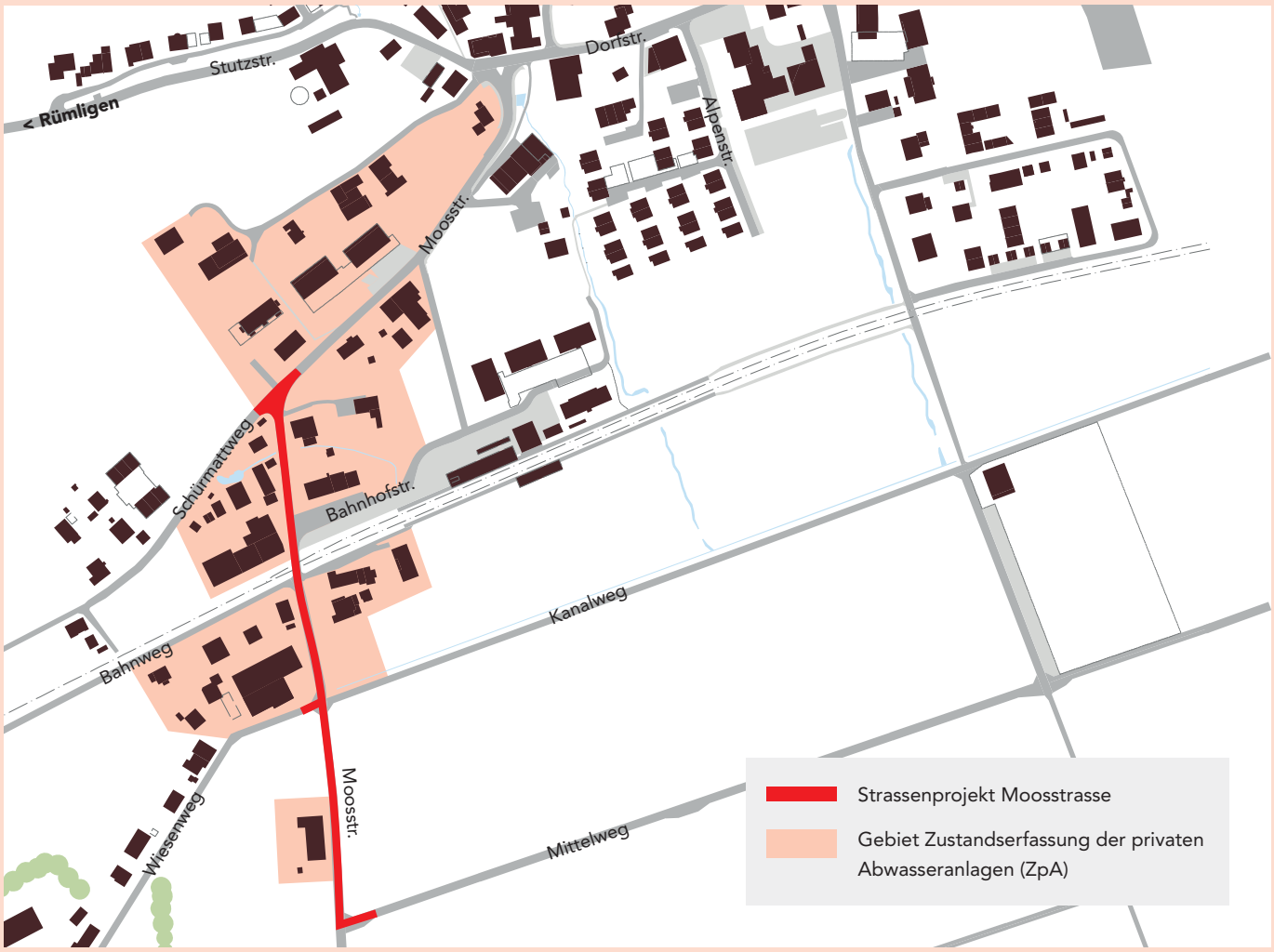
Die Projektverantwortlichen werden die betroffenen Liegenschaftsbesitzerinnen und -besitzer zu gegebener Zeit informieren.

Bei Fragen zum Strassenprojekt wenden Sie sich bitte direkt an die Gemeinde:

Gemeinde Kaufdorf
Dorfstrasse 10
3126 Kaufdorf

Philipp Meier
Gemeinderat (Bauwesen)
Telefon 078 758 16 51
philipp.meier@gemeinde.kaufdorf.ch

Stefan Aebersold
Baukommission
Telefon 079 789 11 07
stefan.aebersold@gemeinde.kaufdorf.ch

Die Projektunterlagen sind auf der Website aufgeschaltet:

www.kaufdorf.ch